

Grundejerforeningen Ellebæk Parkvej 2 - 152

Budget 2023 og 2024 samt prognose for 2025 - 2032

2023 priser

	Budget		Prognose							
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
INDTÆGTER										
Kontingent	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
Indtægter i alt	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
UDGIFTER										
Vedtaget på Generalforsamling	0	20.000	75.000	20.000	0	0	20.000	75.000	0	20.000
Vedligehold fællesareal	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Rottebekæmpelse	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500
Nyanlæg	115.000	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0
Festudvalg	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Drift/uventede udgifter	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Snerydning	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
Gebyrer	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Belysning/Verdo	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Kontorhold	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Møder & Generalforsamling	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500
Vejfond	0	0	0	88.000	88.000	88.000	88.000	88.000	88.000	88.000
Renter til kantstenslån	10.000	9.157	6.347	3.372						
Forsikring og legepladstilsyn	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Udgifter i alt	301.000	255.157	257.347	287.372	264.000	264.000	284.000	339.000	264.000	284.000
Resultatbudget	-1.000	44.843	42.653	12.628	36.000	36.000	16.000	-39.000	36.000	16.000
Afdrag kantstenslån	30.800	31.643	34.453	20.243						
Likviditetsbudget	-31.800	13.200	8.200	-7.615	36.000	36.000	16.000	-39.000	36.000	16.000
Bankindestående excl. Vejfond										
Primo	41.402	9.602	22.802	31.002	23.387	59.387	95.387	111.387	72.387	108.387
Årets likviditet	-31.800	13.200	8.200	-7.615	36.000	36.000	16.000	-39.000	36.000	16.000
Ultimo	9.602	22.802	31.002	23.387	59.387	95.387	111.387	72.387	108.387	124.387
Egenkapital - disponibel										
Primo	-72.888	-73.888	-29.045	13.609	26.236	62.236	98.236	114.236	75.236	111.236
Årets overførsel	-1.000	44.843	42.653	12.628	36.000	36.000	16.000	-39.000	36.000	16.000
Ultimo	-73.888	-29.045	13.609	26.236	62.236	98.236	114.236	75.236	111.236	127.236
Egenkapital - vejfond										
Primo	0	0	0	0	88.000	176.000	264.000	352.000	440.000	528.000
Årets overførsel	0	0	0	88.000	88.000	88.000	88.000	88.000	88.000	88.000
Ultimo	0	0	0	88.000	176.000	264.000	352.000	440.000	528.000	616.000

Beskæring træer 75.000 kr. hvert 5. år.
Reparation asfalt anslået.

Legeplads

Asfaltfirma har anslået levetid til 15 år.
I 2020 var udgift 630.000 kr.
Pristigning på asfaltarbejder fra 2020
til nu er på 40%
I 2035 er der opsparet 880.000 kr.
ved denne henlæggelse.