

## Grundejerforeningen Ellebæk Parkvej 2 - 152

### Budget 2025 og 2026 samt prognose for 2027 - 2034 (faste priser)

2024 priser

	Budget		Prognose								Kommentarer
	2025 Opdateret	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
<b>INDTÆGTER</b>											
Kontingent	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	
Indtægter i alt	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	
<b>UDGIFTER</b>											
Vedtaget på Generalforsamling	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	
Vedligehold fællesareal	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	
Rottebekæmpelse	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500	
Nyanlæg	25.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Lille legeplads
Festudvalg	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	
Diverse uventede udgifter	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	
Snerydning	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	
Gebyrer	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	
Belysning/Verdo	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	
Kontorhold	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	
Møder & Generalforsamling	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	
Vejfond	0	0	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	Eksempel, beløb besluttet af generalforsamling
Renter til kantstenslån	5.364	1.820	0	0	0	0	0	0	0	0	
Forsikringer	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	
Udgifter i alt	210.364	191.820	290.000	290.000	290.000	290.000	290.000	290.000	290.000	290.000	
<b>Resultatbudget</b>	<b>89.636</b>	<b>108.180</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	
Afdrag kantstenslån	35.436	18.204									
<b>Likviditetsbudget</b>	<b>54.200</b>	<b>89.976</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	
<b>Bankindestående excl. Vejfond</b>											
Primo	32.294	86.494	176.470	186.470	196.470	206.470	216.470	226.470	236.470	246.470	
Årets likviditet	54.200	89.976	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	
<b>Ultimo</b>	<b>86.494</b>	<b>176.470</b>	<b>186.470</b>	<b>196.470</b>	<b>206.470</b>	<b>216.470</b>	<b>226.470</b>	<b>236.470</b>	<b>246.470</b>	<b>256.470</b>	
<b>Egenkapital - disponibel</b>											
Primo	-20.428	69.208	177.388	187.388	197.388	207.388	217.388	227.388	237.388	247.388	
Årets overførsel	89.636	108.180	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	
<b>Ultimo</b>	<b>69.208</b>	<b>177.388</b>	<b>187.388</b>	<b>197.388</b>	<b>207.388</b>	<b>217.388</b>	<b>227.388</b>	<b>237.388</b>	<b>247.388</b>	<b>257.388</b>	
<b>Egenkapital - vejfond</b>											
Primo	0	0	0	100.000	200.000	300.000	400.000	500.000	600.000	700.000	Asfaltfirma har anslået levetid til 15 år. I 2020 var udgift 630.000 kr.
Årets overførsel	0	0	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	Prisstigning asfaltarbejder fra 2020 til nu er 30% svarende til udgift ultimo 2024 på 819.000 kr.
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>	<b>200.000</b>	<b>300.000</b>	<b>400.000</b>	<b>500.000</b>	<b>600.000</b>	<b>700.000</b>	<b>800.000</b>	I 2034 er der opsparet 800.000 kr. ved denne henlæggelse.